



**Obec Brumovice**  
se sídlem Brumovice čp. 26  
IČ 00042188  
zastoupená starostou obce panem Antonínem Košuličem  
jako budoucí dárce (dále jen „budoucí dárce“) na straně jedné, a

**Tělocvičná jednota Sokol Brumovice**  
se sídlem 691 11 Brumovice  
IČ 63403196  
zastoupená starostou jednoty panem Ladislavem Miluškou a jednatelem Františkem Kňůrem  
jako budoucí obdarovaný (dále jen „budoucí obdarovaný“), na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **smlouvu o smlouvě budoucí:**

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

Budoucí dárce Obec Brumovice, na niž přechází po podpisu darovací smlouvy a následného vkladu do katastru nemovitostí se stane vlastníkem nemovitostí:

- budova – občanská vybavenost – bez čp/če na parcelách č. st. 380/1 a st. 380/2
- pozemek p.č. st. 380/1 zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek p.č. 3095/2 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha
- pozemek p.č. 3601/20 ostatní plocha, manipulační plocha, zemědělský půdní fond

Tyto nemovitosti se stávají předmětem uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

### **II.**

#### **Dohoda stran o uzavření budoucí darovací smlouvy**

Smluvní strany se tímto zavazují, že nejpozději do 31. 12. 2036 mezi sebou uzavřou darovací smlouvu k nemovitostem uvedeným v čl. I této smlouvy s veškerými součástmi a příslušenstvími.

### **III.**

#### **Podmínky uzavření smlouvy**

Podmínkou pro uzavření smlouvy bude, že na nemovitostech, uvedených v čl. I této smlouvy nebudou váznout žádná zástavní práva pro existující pohledávky, věcná břemena nebo jiné právní závady.

Pokud v průběhu let dojde k podstatnému zhodnocení nemovitostí jejich opravami a rekonstrukcí, bude o částku tohoto zhodnocení dar snížen.

**IV.  
Náležitosti smlouvy**

Smluvní strany si při uzavírání smlouvy dohodnou náležitosti této smlouvy při vzájemném jednání a budou vycházet z náležitostí pro darovací smlouvu, upravenou Občanským zákoníkem.

**V.  
Platnost smlouvy**

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

**VI.  
Závěrečná ustanovení**

Ustanovení výslovně neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem v platném znění

Tato smlouva byla schválena na 7. jednání Zastupitelstva obce Brumovice dne 28. 7. 2011 a na VH TJ Sokola Brumovice dne 13. 1. 2008

Záměr ve smyslu ust. § 41 zákona 128/2000 Sb. byl zveřejněn v obci zákonem stanoveným způsobem.

V Brumovicích dne 4. Listopadu 2011

Antonín Košulič  
Starosta obce Brumovice



**OBEC** ©  
okr. Břeclav  
691 11 BRUMOVICE

Ladislav Miluška  
Starosta TJ Sokol Brumovice



František Kňůr  
Jednatel TJ Sokol Brumovice

